



EUROPESE UNIE
Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling.
Mede gefinancierd in het kader van de respons
van de Unie op de COVID-19-pandemie.



In deze editie:

Voortgang werkzaamheden

Planning rechtervleugel

Zomervakantie

Hoe kunt u ons bereiken

Tijdelijk andere bewonersbegeleider

Jacqueline heeft haar hielbeen gebroken en mag haar voet zes weken niet belasten.

Patricia Vermeegen zal haar tijdelijk vervangen. Patricia werkt op maandag t/m donderdag. U kunt Patricia bereiken via hetzelfde telefoonnummer: 0252 34 36 46.



Bijna zomervakantie

De zomervakantie is begonnen. Heembouw heeft bouwvak van 1 augustus tot 22 augustus. Heerlijk even rust in uw woongebouw. Tijdens deze periode is de bouwplaats afgesloten. Na een moeizame start, is het tempo in de uitvoering gevonden. Mede dankzij de medewerking van de bewoners en uw bewonerspanel die de 'vinger aan de pols' houdt tijdens de uitvoering. Heel fijn! Na de bouwvak pakken we door en streven we naar oplevering van alle werkzaamheden in uw woongebouw aan einde van het jaar. We vragen u dus nog even om geduld. In deze nieuwsbrief leest u over de werkzaamheden die nog op stapel zijn en vindt u handige telefoonnummers. We wensen u een mooie zomerperiode. Graag tot erna!

Voortgang werkzaamheden

LINKERVLEUGEL

Werkzaamheden in woningen

We proberen alle werkzaamheden in de woningen van deze zijde van uw woongebouw vóór 1 augustus (start bouwvak) te hebben uitgevoerd.

Werkzaamheden buitenzijde

Zodra de werkzaamheden in de woningen gereed zijn, halen we de veiligheidsnetten weg. Na de bouwvak plaatsen we een hangbak aan de balkonzijde. Van daar af gaan we de kitvoegen van de balkonplaten vervangen en de balkonranden sausen. Daarna verhuizen we de hangbak naar de galerijzijde om daar dezelfde werkzaamheden te kunnen doen en ook het galerijhek te schilderen. Vanaf september plaatsen we de eerste nieuwe balkonhekken en de privacyschermen.

Hoewel na de bouwvak deze werkzaamheden nog aan de buitenzijde plaatsvinden, bedanken we nu alvast alle bewoners van deze zijde voor hun medewerking en geduld in de afgelopen maanden. We hopen dat u tevreden bent met het resultaat.

Weghalen bouwliften

In de week van 25 juli verplaatsen we de bouwliften aan de galerijzijde naar de rechtervleugel. Uiteraard als alle werkzaamheden in de woningen van de linkervleugel klaar zijn. De uitvoerderskeet blijft voor de entree staan.

RECHTERVLEUGEL

Werkzaamheden in woningen

Op 22 augustus zijn we weer terug van de bouwvak. Als eerste gaan we aan de slag in de woningen van de rijen 8 en 9. Op 26 augustus starten we in rij 10 met de voorbereidende werkzaamheden in de meterkast en het toilet.

Werkzaamheden buitenzijde

Op 22 augustus halen we de privacyschermen van de balkons weg. Dit is nodig om te kunnen werken.

Wilt u ervoor zorgen dat uw spullen voor die tijd van het balkon zijn weggehaald?

Onze dank is groot!

Ook hangen we meteen veiligheidsnetten op aan de balkon- en de galerijzijde. In de eerste week na de vakantie gaan we beginnen met het reinigen van het beton aan de balkon- en de galerijzijde. Daarna sausen we de plafonds van het balkon.

Opbouwen bouwliften

In de week van 18 juli bouwen we naast de entree (galerijzijde) een steiger voor de bouwliften. Hierdoor zijn er tijdelijk minder parkeerplaatsen beschikbaar. De bouwliften worden in de week van 25 juli geplaatst en blijven hier staan totdat alle werkzaamheden in het gebouw klaar zijn.

Planning werkzaamheden woningen rechtervleugel

Rij	Huisnummers	Start voorbereidende werkzaamheden (in meterkast & toilet)	Start overige werkzaamheden
Rij 8	26 t/m 416	8 juli 2022	23 augustus 2022
Rij 9	28 t/m 414	13 juli 2022	23 augustus 2022
Rij 10	30 t/m 412	26 augustus 2022	13 september 2022
Rij 11	32 t/m 410	1 september 2022	13 september 2022
Rij 12	34 t/m 408	16 september 2022	4 oktober 2022
Rij 13	36 t/m 406	21 september 2022	4 oktober 2022
Rij 14	38 t/m 404	6 oktober	25 oktober 2022

Hierboven ziet u de planning van de werkzaamheden. Net als bij de linkervleugel werken we vanaf het noodtrappenhuis, rij 8 naar de woningen gelegen naast het hoofdtrappenhuis bij de lift, rij 14. Bij de voorbereidende werkzaamheden in de meterkast en het toilet starten we met de werkzaamheden in de woningen op de 1^e etage, we werken hier van beneden naar boven. Bij de overige werkzaamheden werken we van boven naar beneden, we starten dan in de woningen op de 14^e etage. De bewonersbegeleider van Heembouw informeert u vooraf wanneer precies er in uw woning wordt gewerkt.

Bouwwakvakantie

MAANDAG 1 AUGUSTUS TOT MAANDAG 22 AUGUSTUS.

In deze periode werken we niet en is de bouwplaats afgesloten. Vanaf maandag 22 augustus pakken we het werk weer op.

Bewonersbegeleider Patricia Vermeegen heeft vakantie van maandag 25 juli t/m dinsdag 16 augustus. Vanaf woensdag 17 augustus is zij weer aan het werk en zal zij contact opnemen met de bewoners van de rijen 8 en 9 over de werkzaamheden die de week erna in de woning gaan plaatsvinden.

Inloopspreekuur:

Elke maandag t/m donderdag 11.00 – 12.00 uur in de huiskamer voor de bewoners.

Let op!

Tijdens de vakantieperiode van maandag 25 juli tot en met vrijdag 19 augustus is er geen inloopspreekuur.

De huiskamer en de douches zijn gesloten van maandag 1 augustus tot maandag 22 augustus.

Contact bij calamiteiten tijdens de bouwwakvakantie

24-uursdienst Heembouw telefoonnummer: 071 332 00 50

Heeft Heembouw de werkzaamheden in uw woning opgeleverd of is hij nog aan het werk? Heeft u een reparatie aan iets wat deze aannemer heeft uitgevoerd? Bel dan de 24-uursdienst van Heembouw als uw reparatie niet kan wachten tot de volgende werkdag (bijv. lekkage riool, waterleiding). Voor onregelmatig heden op de bouwplaats belt u dit nummer. Voor andere reparatieverzoeken of als Heembouw nog niet in uw woning heeft gewerkt, meldt u de reparatie aan Woonbron.

Storingsdienst

Woont u in de linkervleugel en heeft u een storing in de nieuwe CV warmte-set (toiletkast). Bel dan rechtstreeks naar Feenstra op nummer 088 845 50 00.

Bewoners in de rechtervleugel bellen Woonbron als zij een storing aan de geiser of boiler hebben.

Woonbron

Voor andere vragen en/of reparatieverzoeken kunt u gewoon terecht bij Woonbron.

U kunt Woonbron, op werkdagen tussen 8.00 en 17.00 uur, bereiken op telefoonnummer 088 966 00 00.

Meer informatie over Woonbron vindt u op www.woonbron.nl

