




KEUZEBOEKJE

Mozartflat
Mozartlaan Delft

Jacqueline | Bewonersbegeleider

 0252 34 36 46

Zij is op maandag tot en met donderdag te bereiken tijdens werktijden van 8:00 en 16:00 uur.

Versie 13-1-2022

INHOUD

Waar kunt u uit kiezen?	3
<i>Keuze in bestaand werk</i>	<i>4</i>
<i>Keuze voor eigen rekening</i>	<i>6</i>



WAAR KUNT U UIT KIEZEN?

KEUZE IN BESTAAND WERK

U heeft voor een aantal werkzaamheden in uw woning keuzemogelijkheden. Welke dat zijn, ziet u onder het kopje Keuze in bestaand werk verderop in dit boekje. Uw keuze voeren wij zonder extra kosten uit.

KEUZE VOOR EIGEN REKENING

In uw woning worden werkzaamheden uitgevoerd, daarnaast heeft u de mogelijkheid om extra's aan uw woning toe te voegen. Deze aanpassingen zijn voor uw eigen rekening. In dit boekje vindt u de keuzemogelijkheden met bijbehorende tarieven. De genoemde prijzen zijn inclusief arbeid en btw.

HOE GEEFT U UW KEUZE DOOR?






Tijdens het huisbezoek, voor aanvang van de werkzaamheden in uw woning, bespreken wij met u welke extra werkzaamheden u wilt laten uitvoeren. We vragen u, samen met de bewonersbegeleider, de keuzekaart in te vullen en deze te ondertekenen.

VOORWAARDEN

- Als u geen keuze maakt bij het huisbezoek plaatsen/maken wij de standaard. De standaard keuze in bestaand werk, staat aangegeven met een sterretje ★
- Na ontvangst van de door u ondertekende keuzekaart beschouwt Heembouw deze als opdracht. De keuzes kunnen **daarna niet meer worden gewijzigd**.
- Na ontvangst van de door u ondertekende keuzekaart brengt Heembouw het totaalbedrag bij u in rekening met een factuur.
- U hebt **drie weken** de tijd om het volledige factuurbedrag te betalen.
- Indien de factuur niet binnen drie weken is betaald wordt uw woning standaard afgeleverd. Hierbij worden uiteraard wel de door u gekozen opties, zonder betaling, uitgevoerd.






De informatie is met zo groot mogelijke zorgvuldigheid samengesteld en er is getracht zo compleet mogelijk te zijn, op basis van de beschikbare kennis en gegevens op dit moment. Niet uitgesloten is dat er toch onjuistheden vermeld zijn. Aan deze onjuistheden kunnen geen rechten of eisen tot schadevergoeding worden ontleend.

KEUZEMOGELIJKHEDEN IN BESTAAND WERK







	Opties	Prijs per stuk incl. BTW	Afbeelding LET OP: Onderstaande afbeeldingen zijn slechts bedoeld ter indicatie. Uiteindelijke versies kunnen afwijken van het hier getoonde.
Sanitair	<p>Verhoogd toilet, 6+ pot</p> <p>Een zogenoemde “senioren pot”. Dit is een verhoogd toilet (6 centimeter hoger) om opstaan makkelijker te maken.</p>	Zonder kosten	
Sanitair	<p>Fonteyntje niet (terug) plaatsen in het toilet.</p> <p>Er kunnen redenen zijn voor u om geen fonteyntje in het toilet te laten plaatsen.</p>	Zonder kosten	
Sanitair	<p>Geen thermostatische douche mengkraan in de bestaande badkamer.</p> <p>Standaard wordt uw kraan vervangen voor een thermostatische kraan. U kunt er voor kiezen deze niet te laten vervangen.</p>	Zonder kosten	
Interieur	<p>Kleur geluidswerend binnendeurooster hoofdslaapkamer Wit of Grijs.</p> <p>Uw kunt uw voorkeur hiermee aangeven.</p>	Zonder kosten	
Interieur	<p>Kleur binnendeurooster overige deuren Wit of Grijs.</p> <p>Uw kunt uw voorkeur hiermee aangeven.</p>	Zonder kosten	

<p>Installatie</p>	<p>CO2 gestuurde sensor en bediening mechanische ventilatie in hoofdslaapkamer</p> <p>Op het plaatje hiernaast ziet u de co2 sensor. Deze wordt geplaatst in de hoofdslaapkamer. U geeft aan in welke slaapkamer wij de CO2 sensor moeten monteren.</p>	<p>Zonder kosten</p>	
<p>kozijnen</p>	<p>Hor slaapkamer</p> <p>Standaard krijgt u één gratis hor. Op de keuzekaart geeft u aan voor welke slaapkamer u de gratis hor wenst. Uw raam kan zowel in de kiep- als in de draaistand als het hor geplaatst is.</p> <p>Specificatie: Merk: Keje Type: inzet hor in aluminium frame Kleur: wit met zwart gaas.</p>	<p>Zonder kosten</p>	

KEUZEMOGELIJKHEDEN VOOR EIGEN REKENING

	Omschrijving	Prijs inclusief btw, leveren en indien nodig, monteren	Afbeelding LET OP: Onderstaande afbeeldingen zijn slechts bedoeld ter indicatie. Uiteindelijke versies kunnen afwijken van het hier getoonde.
Keuken	Nieuwe vaatwasser aansluiting Een vaatwasser aansluiting in de keuken voor een vrijstaande vaatwasser inclusief aan- en afvoer en stopcontact. Exclusief vaatwasser.	€ 500,00	
Keuken	Korfladekast Eén bestaande onderkast van 60 cm wordt gewijzigd voor één onderkast met korflade. Diepte van de kast is ca. 50 cm, breedte is 60 cm. Indeling en uitvoering conform plaatje. Op deze manier is uw voorraad en/ of zijn uw pannen in de lade beter binnen handbereik. Prijs per kast	€ 210,00	
kozijnen	Extra horren balkonzijde Hiermee bestelt u extra horren voor de balkonzijde. Een Keje inzethor in aluminium frame kleur wit met zwart gaas. Prijs per stuk	€ 75,00	
kozijnen	Extra horren galerijzijde Hiermee bestelt u extra horren voor de galerijzijde. Een Keje inzethor in aluminium frame kleur wit met zwart gaas. Prijs per stuk	€ 75,00	
kozijnen	Plissé hor deur balkonzijde Op de keuzekaart bestelt u een plissé hor voor in de balkondeur aan de binnenzijde. Specificatie: Merk: Keje Type: plissé hordeur Kleur: wit frame met zwarte geleider en zwart gaas. Uitvoering: Gemonteerd aan de binnenzijde van het kozijn.	€ 475,00	

<p>Interieur</p>	<p>Extra geluidswerende binnendeurrooster in overige deuren.</p> <p>Uw kunt uw voorkeur hiermee aangeven in de kleur zoals eerder gekozen. Prijs per deur.</p>	<p>€ 100,00</p>	
<p>Interieur</p>	<p>CV leidingwerk in de kleine slaapkamer (galerijzijde) met koof afgewerkt.</p> <p>Het afwerken van de horizontale leidingen langs het plafond. Verticale leidingen blijven in het zicht. Kleur kunststof wit zoals overige koven in de woning.</p>	<p>€ 230,00</p>	
<p>Interieur</p>	<p>Leidingwerk in de keuken boven de hangkasten met koof afwerken.</p> <p>Het verlengen van de, standaard, getimmerde koof langs het plafond boven keukenkastjes. Houten op maat gemaakte koof alleen boven de hangkasten. De koof hier rechts aangegeven is de standaard.</p>	<p>€ 350,00</p>	
<p>Badkamer</p>	<p>Handdoekradiator in plaats van de standaard plaatradiator.</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een handdoekradiator type Banga i.p.v. de standaard radiator. Afmeting van de radiator is 1807x600mm. Kleur wit.</p>	<p>€ 130,00</p>	
<p>Installatie</p>	<p>Videfoon</p> <p>Het vervangen van de bestaande intercom telefoon voor een intercom telefoon met beeld. Inclusief plaatsen en verbinding naar de toegangsdeur. Merk Attema type P25.</p>	<p>€ 745,00</p>	

<p>Installatie</p>	<p>Extra Dubbel Stopcontact opbouw met opbouw leidingen.</p> <p>Binnen een lengte van 3 meter van een bestaande wandcontactdoos (stopcontact).</p>	<p>€ 145,00</p>	
<p>Installatie</p>	<p>Extra Dubbel Stopcontact opbouw met opbouw leidingen.</p> <p>Buiten een lengte van 3 meter en maximaal 6 meter van een bestaande wandcontactdoos (stopcontact).</p>	<p>€ 185,00</p>	
<p>Installatie</p>	<p>Enkel Stopcontact opbouw buiten op balkon met opbouw leidingen.</p> <p>Binnen een lengte van 3 meter van een bestaande wandcontactdoos (stopcontact).</p>	<p>€ 210,00</p>	
<p>Sanitair</p>	<p>Nieuwe éénhendel mengkraan in bestaande keuken op het blad.</p> <p>Alleen kiezen indien u al een kraan op het blad heeft. Grohe Eurosmart keukenmengkraan, chroom, éénhendel uitvoering uitloop draaibaar.</p>	<p>€ 230,00</p>	
<p>Sanitair</p>	<p>Nieuwe éénhendel mengkraan in bestaande keuken op de muur.</p> <p>Alleen kiezen indien u al een kraan op de muur heeft.</p>	<p>€ 245,00</p>	
<p>Sanitair</p>	<p>Nieuwe éénhendel mengkraan op bestaande wastafel.</p> <p>Gemonteerd op bestaande wastafel Grohe Eurosmart S-Size ES wastafelmengkraan (opbouw), chroom</p>	<p>€ 195,00</p>	

<p>Overig</p>	<p>Drempelhulp bij de voordeur.</p> <p>Schuine kantjes voor de dorpel van de galerij naar de gang om in en uitrijden van rollator. SecuCare drempelhulp 2 laags, verbredings-set naar 108 cm in hard kunststof.</p>	<p>€ 105,00</p>	
<p>Overig</p>	<p>Douchestoel.</p> <p>Een douchestoel geleverd voor in de douche. SecuCare douchestoel Quattro, verstelbaar met rugleuning.</p>	<p>€ 115,00</p>	
<p>Overig</p>	<p>Wandbeugel in de badkamer.</p> <p>Eén stuks leveren en plaatsen van een handgreep in de douche of badkamer. SecuCare wandbeugel, greep aluminium kleur met witte kappen lang 400mm</p>	<p>€ 120,00</p>	
<p>Overig</p>	<p>Wandbeugel in het toilet.</p> <p>Eén stuks leveren en plaatsen op het toilet. SecuCare wandbeugel, greep aluminium kleur met witte kappen lang 400mm</p>	<p>€ 120,00</p>	