

**Het nieuwbouwproject Noordendijk heeft straks 3 woongebouwen waarin Woonbron appartementen bouwt voor in de sociale en de midden huur. In totaal bouwen we 100 appartementen.**

**In deze nieuwsbrief vindt u meer informatie over de werkzaamheden.**



## Komt u ook een **ijsje** eten op woensdag 19 juli?

De sloop is bijna afgerond en direct daarna start BM van Houwelingen met de nieuwbouw. Een officiële handeling vindt waarschijnlijk later in het jaar plaats, maar om deze start van de nieuwbouw toch niet ongemerkt voorbij te laten gaan, willen we graag een feestelijk ijsje met u eten. Komt u ook? En de kinderen zijn natuurlijk ook van harte welkom! De ijswagen staat vanaf 14.30 uur tot 16.30 uur voor u klaar!

### Weg voor het bouwverkeer is klaar

De vergunning, die is aangevraagd bij het Waterschap voor de aanleg van de weg voor het bouwverkeer, is verleend. De fietspaden op de Noordendijk zijn inmiddels dan ook omgebouwd tot een weg voor het bouwverkeer. Alle chauffeurs krijgen nadrukkelijk de instructie de weg voor het bouwverkeer te gebruiken en niet door de wijk te rijden. De Noordendijk beneden wordt afgesloten. De verkeersborden hiervoor zijn inmiddels ook geplaatst.

### Bouwvergunning voor de nieuwbouw

Voor de nieuwbouw is de omgevingsvergunning verleend.

### Planning

De planning deze zomer wordt sterk bepaald doordat alle werkzaamheden in de grond vóór 1 oktober klaar moeten zijn. Reden hiervoor is de dijk – deze mag niet verstoord worden in de winterperiode om er zeker van te zijn dat de dijk sterk genoeg blijft.

Om 1 oktober 'de grond uit te zijn' wordt door de aannemer in de vakantieperiode doorgewerkt. In juli en augustus wordt het heiwerk uitgevoerd. Om trillingen te beperken wordt het eerste stukje van de palen voorgeboord. Daarna gaat de aannemer de palen heien. Aansluitend worden de funderingen aangelegd.



### Overlast

De werkzaamheden zullen altijd wel overlast voor de omwonenden opleveren. Wij proberen deze overlast zo klein mogelijk te houden. De werktijden zijn tussen 06.30 uur en 18.00 uur. Alleen bij uitzondering mag buiten deze tijden gewerkt worden en hierover informeren wij de omwonenden.

**Heeft u nog vragen? Kijk dan op [woonbron.nl/noordendijk](https://www.woonbron.nl/noordendijk)**

Misschien is er iets nog niet duidelijk. Stuur ons dan een bericht via WhatsApp (06 83 90 98 55). Of bel naar 088 966 00 00.

