

Kopen met **voorrang** bij Woonbron

Heb je nu sociale huurwoning van Woonbron, dan heb je voorrang op onze koopwoningen met een vaste koopprijs. Dit werkt zo:

	categorie 1	categorie 2	categorie 3	categorie 4
Je wilt graag verhuizen. Je hebt nu een sociale huurwoning van Woonbron en laat deze leeg achter.	✓	✓	✗	✗
Je inkomen past bij de koopsom (zie schema hieronder).	✓	✗	✓	✗
	Je hebt als eerste voorrang op de koopwoning. Zijn er meer geïnteresseerden in deze categorie? De persoon met de langste woonduur* gaat voor.	Je hebt na categorie 1 als tweede voorrang op de koopwoning. Zijn er meer geïnteresseerden in deze categorie? De persoon met de langste woonduur* gaat voor.	Je hebt na categorie 2 als derde voorrang op de koopwoning. Als er meer geïnteresseerden in deze categorie zijn, dan gaan we loten.	Als er geen geïnteresseerden zijn in categorie 1 t/m 3, dan gaan we loten.

*De woonduur wordt bepaald door de ingangsdatum van het huidige huurcontract.

Koopsom tot € 250.000	Koopsom € 250.000 – € 390.000	Koopsom vanaf € 390.000
↓	↓	↓
Inkomenscategorie: (Gezins)inkomens tot € 52.672 bruto per jaar.	Inkomenscategorie: (Gezins)inkomens tot € 82.921 bruto per jaar.	Inkomenscategorie: Geen inkomenseis.

zelfbewoningsplicht



antispeculatiebeding



Voorwaarden koopwoningen

We verkopen onze woningen alleen aan particuliere woningzoekers. De woningen zijn niet bestemd voor beleggers.